

Byggnadsnämnden

LIVBOJEN 7 (SKEPPSVÄGEN 17)

Klagomål på olovlig uppsättning av insynsskydd

Ärendet

Miljö- och stadsbyggnadskontoret beslutade den 15 november 2017 att lämnat en anmälan utan åtgärd avseende olovligt uppsatt insynsskydd på fastigheten Livbojen 7.

Beslutet överklagades till länsstyrelsen i Stockholm som beslutade 2018-08-27 att avslå överklagandet.

Länsstyrelsen beslut har nu överklagats till mark- och miljödomstolen. Domstolen har begärt yttrande från byggnadsnämnden.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

Byggnadsnämnden beslutar att överlämna förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2019-03-26 i ärende BN 2017-001021 som yttrande till mark- och miljödomstolen.

Elisabeth Thelin
Bygg- och miljödirektör

Jamal Esfahani
Stadsarkitekt

UTLÅTANDE

Beskrivning av ärendet

Mark- och miljödomstolen har begärt yttrande från byggnadsnämnden.

En anmälan avseende insynsskydd på fastigheten Livbojen 7 inkom den 4 september 2017 inkom till miljö- och stadsbyggnadskontoret.



Fastighetsägaren tillskrevs och ombads inkomma med en förklaring. Av förklaring och fotografier framkom att insynsskyddet är i form av en tyggardin och upphängd på en stålvajer. När insynsskyddet inte används är det hoprullat mot fasaden. Den 25 september 2017 genomfördes ett platsbesök på fastigheten. Miljö- och stadsbyggnadskontoret kunde då konstatera att insynsskyddet var hoprullat.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömde att insynsskyddet inte var av sådan konstruktion att det krävde bygglov. Kontoret bedömde också att olägenheten för den klagande grannen inte är av den arten att den kräver ingripande från byggnadsnämnden. Det saknas därmed skäl enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, för byggnadsnämnden att ingripa.

Miljö- och stadsbyggnadskontoret beslutade den 15 november 2017 att lämnat en anmälan utan åtgärd avseende olovligt uppsatt insynsskydd på fastigheten Livbojen 7.

Beslutet överklagades till länsstyrelsen i Stockholm som beslutade 2018-08-27 att avslå överklagandet.

Länsstyrelsen beslut har nu överklagats till mark- och miljödomstolen. Domstolen har begärt yttrande från byggnadsnämnden.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets bedömning

Miljö- och stadsbyggnadskontoret vidhåller sitt ställningstagande att åtgärden inte är bygglovspliktig.

Underlag för beslut

- Bilaga 1: Miljö- och stadsbyggnadskontorets beslut den 2017-11-15
- Bilaga 2: Länsstyrelsens beslut den 2018-08-27
- Bilaga 3: Fotografier från platsen (4 st), 2017-09-04
- Bilaga 4: Fotografi från platsen, 2019-03-12

Exp:
Mark- och miljödomstolen

Hur man överklagar

Ett beslut från Byggnadsnämnden kan överklagas skriftligt. Ange diarienummer, fastighetsbeteckning och skälen till överklagandet, underteckna och namnförtydliga. Skrivelsen ska vara ställd till Länsstyrelsen i Stockholms län men skickas till Byggnadsnämnden, Box 74, 182 11 Danderyd.

Om du delgivits beslutet med förenklad delgivning måste skrivelsen ha inkommit till byggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då du fick del av beslutet. Beslutet kungörs även elektroniskt i Post- och Inrikes Tidningar och underrättelse om detta skickas till de närmaste berörda grannarna. Om du inte delgivits beslutet



ska överklagandet ha kommit in till byggnadsnämnden inom fyra veckor från den dag beslutet kungjordes i Post- och inrikes tidningar.