# Checklista klimatanpassning nybyggnation

## Idékatalog över möjliga åtgärder i byggandet

### Högre temperaturer

### Tomten

* Plantera träd och buskar som ger skugga, enstaka eller i grupp, som arkader och pergola.
* Plantera gräs istället för att hårdgöra ytor som alstrar värme så långt det är möjligt.
* Plantera inhemska arter som är anpassade till det rådande varma klimatet för att grönskan ska stå sig bättre under varma perioder.

### Byggnaden

* Placera och orientera byggnaden optimalt ur värmesynpunkt.
* Anlägg gröna tak som sänker temperaturen både inne och ute.
* Anlägg effektiv solavskärmning exempelvis i form av utstickande tak och

balkonger, solskyddsglas, fasta/rörliga utvändiga skydd som markiser, eller

invändiga skydd som persienner.

* Utnyttja frikyla från bergvärmehål där det är möjligt.
* Välj optimal storlek på fönster, exempelvis olika storlekar beroende på väderstreck och solavskärmning. Exempelvis kan stora fönster mot söder vara lämpliga om solavskärmning finns.
* Placera bostadsrummen optimalt, till exempel med sovrummen åt norr.
* Minska värmeutsöndring från invändiga källor, exempelvis belysning.

### Ökad nederbörd och översvämningar:

### Tomten

* Plantera träd, buskar och gräsmattor för att minska regnvattnets avrinningshastighet.
* Ta bort hårdgjorda ytor för att minska regnvattnets avrinningshastighet,

samt mjukgör nödvändiga hårdgjorda ytor.

* Anlägg lokala infiltrationsanläggningar för lokalt omhändertagande

av dagvatten (LOD).

* Arbeta med markavvattning och dränering.

### Byggnaden

* Placera och orientera byggnaden optimalt ur översvämningssynpunkt.
* Bygg källarlösa hus.
* Bygg husets källare med vattentät betong.
* Utforma källarvåningen så att den endast kan användas som garage eller

vara helt oinredd.

* Installera inspekterbara backventiler för spillvatten och dagvatten i husets nedre plan, vid tillämpligt.
* Anordna väggar, fönster och dörrar, så att fukt utifrån inte kan nå fuktkänsliga

byggnadsdelar.

* Förse byggnadens tak med tillräckligt stor taklutning för att klara riklig

neder börd om det inte är möjligt att anlägga grönt tak (>27 grader).

* Anlägg gröna tak som fördröjer regnvattnet.

### Stigande havsnivåer:

### Tomten

* Välj ut den del av tomten som lämpar sig att bebyggas och där tillräckligt

avstånd och höjd till havet kan hållas. Detta för att minska risken för påverkan

av stigande havsnivåer och höga vattenstånd.

### Byggnaden

* Placera och orientera byggnaden optimalt ur stigande havsnivåsynpunkt.
* Bygg källarlösa hus.
* Bygg husets källare med vattentät betong.
* Utforma källarvåningen så att den endast kan användas som garage eller

vara helt oinredd.

* Anordna väggar, fönster, dörrar och liknande, så att fukt utifrån inte kan nå

fuktkänsliga byggnadsdelar.

### Risker för ras, skred och erosion:

### Tomten

* Genomför geotekniska utredningar för att säkerställa att information om

jord-, berg- och grundvattenförhållanden samt byggnadens grundläggning

sammanställs.