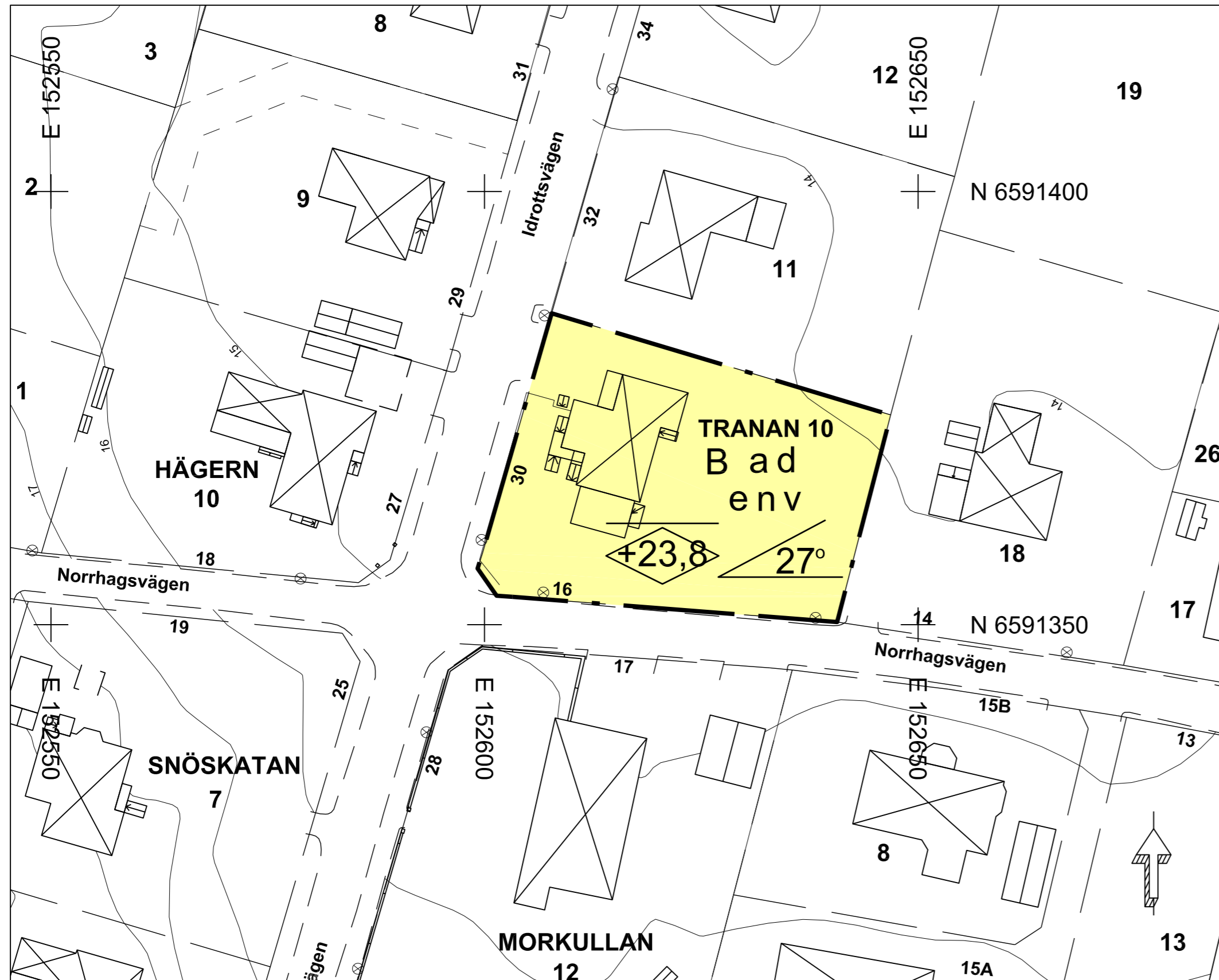


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

— · — Planområdesgräns

Användning av kvartersmark (PBL 4 kap 5 § punkt 3)

B Bostäder

Egenskapsbestämmelser för kvartersmark

- e Maximalt 150 kvm av markens yta får bebyggas. (PBL 4 kap 11 § punkt 1)
- +0,0 Högsta tillåtna nockhöjd i meter över angivet nollplan (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- 00-00 Minsta tillåtna takvinkel (PBL 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1)
- d Minsta tillåtna fastighetsstorlek är 1200 kvm. (PBL 4 kap 18 § första stycket)
- v Högst en huvudbyggnad med en lägenhet tillåts inom fastigheten. (PBL 4 kap 11 § punkt 3)
- n Högst en tredjedel av marken inom fastigheten får hårdgöras. (PBL 4 kap 10 § och 13 §)

Administrativa bestämmelser

- a Genomförandetiden är 5 år från det datum då detaljplanen vinner laga kraft. (PBL 4 kap 21 §)

BETECKNINGAR TILL GRUNDKARTAN

- ANVÄNDNINGS- EL. OMRÅDESGRÄNS
- FASTIGHETSGRÄNS
- ▭ BOSTADSHUS, UTHUS
- ▨ ALLMÄN BYGGNAD
- ▩ TRANSFORMATOR, POOL
- VÄG- ELLER GÅNGVÄG
- STAKET, HÄCK
- TRAPPA
- NIVÅKURVOR
- 8 FASTIGHETS BETECKNING
- +20.43 AVVÄGD GATUHÖJD

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I SEPTEMBER 2016
 KOORDINATSYSTEM: SWEREF 99 18 00
 HÖJDSYSTEM: RH2000

Anna Tavaststjerna
 Mättningsingenjör

ORIENTERINGSKARTA



ANTAGANDEHANDLING, DNR KS 2016/0177
 PLANEN HANDLÄGGS ENLIGT PBL 2010:900

DANDERYDS KOMMUN
 Kommunledningskontoret

Detaljplan för
Tranan 10
 i Enebyberg
 DANDERYDS KOMMUN, STOCKHOLMS LÄN

UPPRÄTTAD	2018-09-28
ÄNDRAD EFTER SAMRÅD	2018-10-29
REVIDERAD	
ANTAGEN	2018-12-12
LAGA KRAFT	2019-12-19

David Grind
 Plan- och exploateringschef

Anna-Britta Järliden
 Planarkitekt

D309

Skala 1:500 i A2 (1:1000 i A4)