



Genomförandebeskrivning

Detaljplan för

Del av Djursholm 2:369m. fl., busshållplatser och parkering
dp162

i Danderyd, Danderyds kommun

Utställningshandling



Genomförandebeskrivningen ska redovisa de organisatoriska, tekniska, ekonomiska och fastighetsrättsliga åtgärder som behövs för att åstadkomma ett samordnat och ändamålsenligt genomförande av detaljplanen. Genomförandebeskrivningen är inte rättsligt bindande och kan inte överklagas. Detaljplanens bindande föreskrifter framgår av plankartan och planbestämmelserna. Planen upprättas av Danderyds kommun, miljö- och stadsbyggnadskontoret.

Innehållsförteckning

ORGANISATORISKA FRÅGOR.....	3
Planens syfte	3
Genomförandetid.....	3
Huvudmannaskap och ansvarfördelning.....	3
Avtal.....	3
FASTIGHETSRETTSLIGA FRÅGOR	3
Fastighetsbildning	3
TEKNISKA FRÅGOR	4
Tekniska anläggningar	4
Gång- och cykelvägar.....	4
Vatten- och avlopp.....	4
El och tele.....	4
EKONOMISKA FRÅGOR.....	4
Ekonomiska konsekvenser för kommunen	4



ORGANISATORISKA FRÅGOR

Planens syfte

Syftet med planläggningen är att pröva förutsättningarna för att anlägga busshållplatser med tillhörande gång- och cykelvägar invid E18 i höjd med Danderyds gymnasium samt undersöka möjligheterna till parkering mellan fastigheterna och E18 på östra sidan.

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år räknat från det datum då planen vunnit laga kraft.

Huvudmannaskap och ansvarsfördelning

Kommunen är huvudman för allmänna platser inom planområdet (gång- och cykelvägar samt parkmark) Trafikverket är huvudman för de vägområden som de har genom vägrätt, dessa omfattar E18 och på- och avfartsramperna vid hållplatserna.

Trafikverket ansvarar för projektering och utbyggnad av samtliga kommunala och statliga anläggningar inom projektet. Kommunen ansvarar för framtida drift och underhåll av gång- och cykelvägar till busshållplatserna.

Parallellt med kommunens framtagande av detaljplan för busshållplatserna tar Trafikverket fram arbetsplan för de statliga anläggningarna.

Avtal

Danderyds kommun skall upprätta ett avtal med Trafikverket som mer i detalj reglerar utbyggnaden av busshållplatserna och tillhörande gång- och cykelvägar, inklusive ansvarsfördelning och kostnadsansvar.

Avtal skall även tecknas mellan Danderyds kommun och fastighetsägare till Skruven 1 samt mellan Danderyds kommun och fastighetsägare till Danderyd 2:27, 2:28.

Avtal avseende ledningsflytt behöver även skrivas mellan kommunen Vattenfall, Norrvatten och E.ON.

Samtliga avtal ska vara godkända av parterna innan detaljplanen tas upp för antagande i kommunfullmäktige.

FASTIGHETSÄTTSLIGA FRÅGOR

Fastighetsbildning

Markregleringar ska ske mellan Danderyds kommun och fastighetsägare till fastighet:

- Skruven 1

- Danderyd 2:27 och 2:28



TEKNISKA FRÅGOR

Tekniska anläggningar

Gång- och cykelvägar

Tillfart till busshållplatserna för fotgängare och cyklister kommer att ske via nya gång- och cykelvägar.

Vatten- och avlopp

Dag- och dräneringsvattnet ska i första hand tas om hand lokalt genom fördröjning och avledas till allmän dagvattenledning eller diken.

El och tele

Planområdet ansluts till redan befintligt nät för el och tele. Ny eldragning samt el för belysning krävs till väderskydd, ramper samt gångvägar.

EKONOMISKA FRÅGOR

Ekonomiska konsekvenser för kommunen

Trafikverket bygger och finansierar hela projektet.

Kommunen ansvarar för framtida drift och underhåll av gång- och cykelvägar till busshållplatserna.

KOMMUNLEDNINGSKONTORET

David Grind
Plan- och exploateringschef

Karin Hallman
Planarkitekt